

**Акт № 273**  
**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский " 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Баженова, д. 4

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 4, расположенном по адресу: Московская обл., г. Жуковский, ул. Баженова

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количес- венный показател ь выполнен ной работы	Стоимость выполненн ой работы, в рублях
на	за	на	Замена розливов ГВС, ЦГВС и запорной арматуры (25шт.) в подвале	м	117	211 818,09
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.144	шт.	1	1 200,00
375 734,47	655 321,32	<b>1 031 055,79</b>	Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.106	шт.	1	850,00


		Замена шарового крана на стояке ХВС в кв.41	шт.	1	1 726,16
		Замена стояка канализации в кв.116	м	2,5	4 741,82
		Замена пакетника в автомате в под. № 2, 3-й эт.	шт.	1	1 609,59
		Замена светильника в шлюзовом коридоре кв.143-144 под. № 4	шт.	1	1 120,95
		Замена вводных автоматов в поэтажном щитке в под. № 2, 7-й эт.	шт.	2	3 375,61
		Замена стояка ГВС в кв.128 (3м) и запорной арматуры на ГВС (1шт.) в подвале	м	3	11 204,30
		Замена светильника в лифт. холле на 4-м эт., под. № 1	шт.	1	1 120,95
		Установка вводного автомата в электрощитке в шлюзовом коридоре кв.25 под. № 1	шт.	1	1 883,94
		Установка вводного автомата в эл.щитке в шлюзовом коридоре кв.40 под. № 2	шт.	1	2 039,76
		Замена светильника на светодиодный вход в под. № 2	шт.	1	1 120,95
		<b>ИТОГО</b>			<b>243 812,12</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.</b>					<b>787 243,67</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму **243 812,12 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.) (подпись)